Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-938703**

Prodej bytu 3+kk, 61 m², Zlín, ul. Mostní

Mostní, Zlín



3 980 000 Kč
za nemovitost

Cena je uvedena včetně provize a právních služeb
cena včetně provize



Vyřizuje
Škutková Kateřina
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	3	**Užitná plocha**	61 m²
Celková podlahová plocha	61 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Umístění objektu**	rušná část obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 3+kk v tzv. 1/4 domku v žádané lokalitě nedaleko centra Zlína. Byt je v původním stavu, což představuje ideální příležitost k rekonstrukci podle vlastních představ. Díky dispozici a umístění nabízí potenciál vytvořit moderní a útulný domov přesně podle vašich požadavků. Velkým benefitem je dřevěná zastřešená terasa před vstupem do domu, která poskytuje příjemné místo pro ranní kávu, posezení s rodinou nebo relaxaci po práci. K dispozici je také parkování přímo u domu a možnost využívat přilehlý obecní pozemek, který rozšiřuje možnosti venkovního využití. Byt je zároveň zajímavou investiční příležitostí. Díky své poloze v blízkosti Univerzity Tomáše Bati, centra města i občanské vybavenosti je vhodný pro dlouhodobý pronájem studentům, mladým párům nebo zaměstnancům firem. O nájemní bydlení v této části Zlína je dlouhodobě vysoký zájem, což z nemovitosti činí investici s potenciálem stabilního výnosu. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.