**Prodej – Domy a vily** Číslo zakázky: **REALITYMIX-936481**

# Prodej rodinného domu, 480 m², Cítov

Cítov






**6 700 000 Kč**
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
**Alechka Mariya**
info@mmreality.cz
**296 399 006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Poloha objektu** | rohový | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | před rekonstrukcí | **Počet podlaží objektu** | 3 |
| **Typ domu** | přízemní | **Užitná plocha** | 480 m² |
| **Umístění objektu** | klidná část obce | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji jedinečný rodinný dům s velkým potenciálem v obci Citov, nacházející se v okrese Mělník. Nemovitost leží v centrální části obce, což zajišťuje skvělou dostupnost i příjemné prostředí pro bydlení.
Tato nemovitost představuje výjimečnou investiční příležitost s vysokým potenciálem zhodnocení. Kombinace strategické polohy, velkorysé plochy a možnosti rekonstrukce dle vlastních představ vytváří ideální základ pro realizaci skutečně unikátního projektu.