finpos realitní kancelář

REALITYMIX.CZ

Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-832/RZ/105**

Prodej louky (17 599 m²) a lesa (8 879 m²) v k.ú. Budenín-Votice

Budenín, Votice



1 217 511 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Jaroslav Střelka
jaroslav.strelka@rkfinpos.cz
608 527 189

Celková podlahová plocha	26478 m²	**Druh pozemku**	trvalý travní porost

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji výjimečný a celistvý soubor pozemků o celkové výměře 26 478 m² (2,65 ha) v žádané lokalitě katastrálního území Budenín (obec Votice), nedaleko obce Otradovice. Celý soubor se prodává výhradně jako jeden nerozdělitelný celek – louky a lesní pozemek tvoří jeden logický a vzájemně propojený blok, který nelze kupovat odděleně.Tato jedinečná přírodní oáza nabízí skvělé spojení travních porostů, lesního porostu a přírodní vodní plochy.
Skladba pozemkového celku (LV č. 8):
Trvalý travní porost (louka): celkem 17 599 m² (parc. č. 1556/3 a parc. č. 1548/3)

Přírodní rarita: Na parcele č. 1548/3 se nacházejí přírodní, mechanicky upravené tůně vzniklé Otradovickým potokem. Tento vodní prvek dodává celému území vysokou krajinotvornou hodnotu, zajišťuje vláhu a vytváří nádherný přírodní biotop.

Lesní pozemek: 8 879 m² (parc. č. 1548/2)
Stav lesa: Většinu tvoří perspektivní, zdravý mladý les ve stáří cca 15 let, doplněný o výjimečně se vyskytující vzrostlé starší stromy.

Neváhejte nás kontaktovat vyplněním poptávky u inzerce, budeme vás kontaktovat.