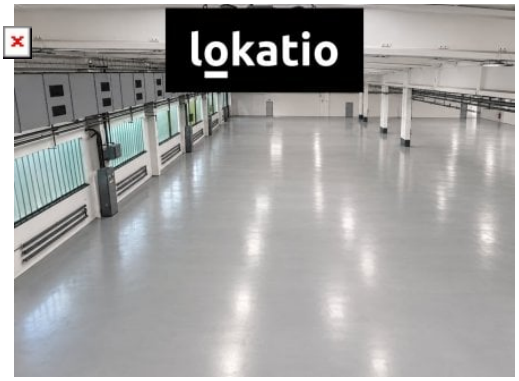
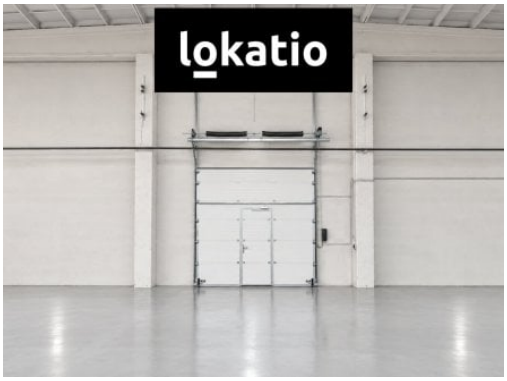
Pronájem – Komerční objekty Číslo zakázky: **REALITYMIX-00568-5**

Pronájem - Skladovací, výrobní prostory, Brno - Modřice 1.118 m2

Brno





Neuvedeno



Vyřizuje
Magdaléna Véberová
magdalena.veberova@lokatio.cz
+420 736 746 148

Celková podlahová plocha	1118 m²	**Počet podlaží objektu**	1
Druh objektu	smíšená	**Stav objektu**	velmi dobrý
Účel budovy	Sklad	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE
Nabízíme k pronájmu skladové, výrobní prostory v průmyslovém areálu, který se nachází v Brně Modřicích, Jihomoravský kraj.

DOSTUPNOST
◉ dispozici 11/2026
◉ možné rozšíření o 814 m2 ve 2NP

SPECIFIKACE
◉ světlá výška 6,2 - 7 m
◉ nosnost podlah 5 - 8t/m2
◉ přístup pomocí kombinace úrovňového vjezdu nebo rampy pro TIR
◉ dostatek parkovacích míst
◉ výborná dostupnost MHD s přímým napojením na hlavní nádraží v Brně

LOKALITA
◉ Brno - Modřice, Jihomoravský kraj
◉ vzdálenosti: 11 km Brno centrum

CENA
Závisí na délce smlouvy.
Pro konkrétní nabídku nás neváhejte kontaktovat
Více informací rádi poskytneme na vyžádání.