Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-137211**

Pronájem bytu 2+1 po celkové rekonstrukci v Třinci Oldřichovicích

Oldřichovice, Třinec









13 000 Kč
za měsíc

včetně vybavení bytu



Vyřizuje
Ing. Světlana Kufová
zakaznicky.servis@rksting.cz
800 10 30 10

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	3	**Užitná plocha**	54 m²
Celková podlahová plocha	58 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Energetická náročnost budovy	E - Nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 148/2007 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý, útulný byt 2+1 v osobním vlastnictví o výměře 55 m², který se nachází ve 2 NP cihlového bytového domu, v klidné lokalitě Třinec–Oldřichovice.
Byt prošel kompletní rekonstrukcí a nabízí moderní, vkusné a příjemné bydlení. Interiér zaujme kombinací světlých barev, černých moderních doplňků a dřevěných dekorů.
V bytě je instalovaná moderní kuchyňská linka s plynovou varnou deskou, elektrickou troubou a digestoří. Světlá, moderně zařízená koupelna je vybavena pračkou i sušičkou. Pokoje jsou neprůchozí, z obývacího pokoje se dostanete na balkon s krásným výhledem na Javorový vrch.
Součástí bytu jsou dva sklepní prostory. Měsíční nájem 13 000,-Kč včetně zařízení bytu, zálohy na služby spojené s nájmem 2 127,-Kč(topení, voda, úklid, správa, pojištění) + zálohy na elektřinu, vratná kauce 26 000,-Kč, provize RK 13 000,-Kč.
Lokalita Oldřichovice nabízí klidné bydlení v příjemném prostředí blízko přírody. Zároveň je zde dobrá dostupnost do Třince, kde najdete kompletní občanskou vybavenost. Výhodou je bezproblémové parkování před domem.
Byt je vhodný zejména pro jednotlivce, pár nebo menší rodinu, hledající moderní bydlení v klidné lokalitě a ocení byt po kompletní rekonstrukci bez nutnosti dalších investic, včetně veškerého vybavení. V případě zájmu o bližší informace nebo domluvení osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.