Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-9542**

Pronájem bytu 1+kk, 30 m², ul. Studentská, Karviná

Studentská, Mizerov, Karviná






7 190 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Lukáš Staněk
info@boreality.cz
+420 725 80 80 80

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	7
Počet podlaží objektu	13	**Užitná plocha**	30 m²
Celková podlahová plocha	30 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	družstevní
Plocha balkonu	3 m²	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	centrum obce	**Doprava**	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	A - Mimořádně úsporná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte útulné místo, kde se budete cítit opravdu jako doma?
Tento krásný slunný byt po rekonstrukci má příjemnou atmosféru a čeká na svého nového nájemníka, který mu vdechne život.

BO! Reality Vám s radostí nabízí k pronájmu krásný byt 1+kk o velikosti 30 m² na ulici Studentská v centru Karviné. O příjemný komfort se postará podlahové vytápění v chodbě a kuchyni.
Díky dispozici nabízí vše potřebné pro pohodlné bydlení a zároveň působí útulně a prakticky. Součástí bytu je balkon o výměře 3,4 m², která poskytuje prostor pro relaxaci a krásný výhled na město.

Nájemné činí 7 190 Kč měsíčně. Záloha na vodu a teplo je stanovená ve výši 1 800 Kč měsíčně. Zálohy na elektřinu si nájemce hradí samostatně.
Vratná jistota (kauce) činí dva měsíční nájmy. Administrativní poplatek realitní kanceláři ve výši jednoho měsíčního nájemného

+ DPH.

Byt se nachází přímo v centru města, takže budete mít obchody, služby i další občanskou vybavenost příjemně nablízku. Parkování je možné v blízkosti domu.
Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají hezké bydlení na skvělém místě a ocení byt po rekonstrukci. Možná právě tady na Vás čeká nový začátek a místo, kam se budete každý den rádi vracet.

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky. Rád Vám tento byt představím osobně.

BO! Spolu tvoříme nové příběhy...