Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-79420**

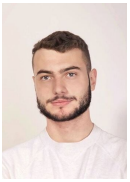
Pronájem bytu 1+kk, 30 m² v novostavbě – sklep, možnost parkování

Za Novákovou zahradou, Praha 9, Praha-Satalice, Praha



17 000 Kč
za měsíc

+ poplatky, garážo



Vyřizuje
Alex Csizmár
alex.csizmar@homesweethome.cz
+420 777333299

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	2	**Užitná plocha**	30 m²
Celková podlahová plocha	30 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	novostavba	**Vlastnictví**	osobní
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu moderní byt o dispozici 1+kk a celkové výměře 30 m², který se nachází v novostavbě. Byt je vhodný zejména pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají komfortní a praktické bydlení v moderním bytovém domě. Dobeá dostupnost do centra díky vlakovému spojení.

Byt nabízí příjemně řešený prostor, který poskytuje dostatek místa pro každodenní bydlení a zároveň umožňuje efektivní využití celé plochy. Díky dispozici 1+kk je vše prakticky uspořádáno tak, aby byt působil útulně a nabízel pohodlí i přes svou kompaktní velikost.

Velkou výhodou je také sklepní kóje, která je součástí pronájmu a poskytuje další úložný prostor například pro sezónní věci, sportovní vybavení či další osobní potřeby. Pro zájemce, kteří vlastní automobil, je navíc k dispozici možnost pronájmu parkovacího stání, což přináší větší pohodlí při každodenním parkování.

Byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají moderní bydlení v novostavbě, ocení praktické dispoziční řešení a chtějí mít vše potřebné pro pohodlný každodenní život.

V případě zájmu o bližší informace nebo domluvení osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Rád/a vám byt představím osobně.