DOMOV
REALITNÍ KANCELÁŘ

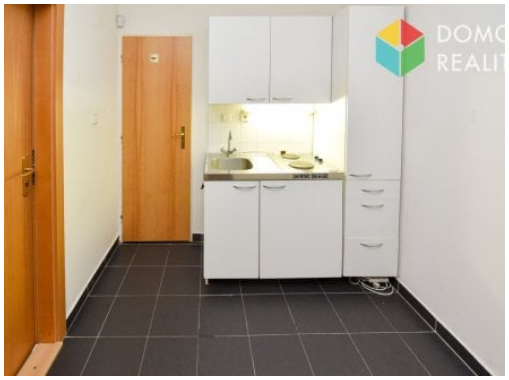
REALITYMIX.CZ

**Pronájem – Komerční prostory** Číslo zakázky: **REALITYMIX-6567**

# Pronájem kanceláře s vlastním zázemím, blízko centra, Beroun

Pod Kaplankou, Beroun-Město, Beroun






## 8 000 Kč

za měsíc

+1.200 Kč zálohy na energie
+ kauce 9.200,- Kč + provize
RK 8.000,- Kč + DPH




Vyřizuje
**Jitka Lišková**
liskova@domov-beroun.cz
**+420 602 611 876**


| | | | |
|---|---|---|---|
| **Plocha** | 24 m² | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | velmi dobrý | **Druh prostor** | Kanceláře |
| **Doprava** | vlak; dálnice; MHD; autobus | **Komunikace** | asfaltová |
| **Elektřina** | Elektro - 230 V | **Voda** | Voda - dálkový vodovod |
| **Telekomunikace** | Internet | **Odpad** | Kanalizace |
| **Energetická náročnost budovy** | B - Velmi úsporná | **Energetický ukazatel podle vyhlášky** | č. 78/2013 Sb. |
| **Počet podlaží pod zemí** | 1 | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Zprostředkujeme Vám pronájem kanceláře nedaleko centra Berouna. Nachází se v 1.NP cihlové komerční budovy, která je ve výborném stavu. Výhodou prostoru je, že má vlastní toaletu s umyvadlem, chodbičku s částí kuchyňské linky (vybavena dřezem, lednicí a el. sporákem), to vše užívá soukromě jen nájemce. Celková výměra prostoru se zázemím je 24,5 m2, samotná kancelář má plochu 15 m2. Místnost má 2 okna, na kterých jsou vnitřní rolety na stínění, na podlaze kvalitní linoleum. Vytápění zajištěno společným plynovým kotlem v budově. Pro zvýšení klidu při práci v kanceláři je dům pod uzamčením - nájemci mají čipy od vchodových dveří. V budově je zabezpečení. Doporučujeme prohlídku, jde o skvělou lokalitu - blízko centra, přesto v klidném místě, nedaleko obchody, lékaři, pošta, autobusová zastávka. Volné od 1.1. nebo po dohodě. Při podpisu nájemní smlouvy skládá nájemce vratnou kauci a provizi RK. Prohlídky po dohodě jsou možné už nyní.