Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-147239**

Pronájem bytu 2+1 ve Vršovicích

Tolstého, Praha 10, Vršovice, Praha









21 000 Kč

za měsíc

Poplatky 900 Kč/měsíc + převod elektřiny a plynu na nájemníka



Vyřizuje
Bc. Aneta Sadílková
aneta.sadilkova@engelvoelkers.com
+420 799 906 023

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	1	**Celková podlahová plocha**	45 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Topení**	Lokální - elektrické
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý a prakticky řešený byt o dispozici 2+1 a užitné ploše 45 m², situovaný ve 4. nadzemním podlaží udržovaného cihlového domu na vyhledávané adrese v ulici Tolstého v pražských Vršovicích.

Dispozici bytu tvoří vstupní prostor, obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice a koupelna se sprchovým koutem. Podlahovou krytinu tvoří kombinace dřevěných parket a dlažby, vytápění je řešeno centrálním plynovým systémem. Interiér působí velmi příjemným, vzdušným dojmem a byt je připraven k okamžitému nastěhování.

Vršovice patří dlouhodobě mezi nejoblíbenější a nejživější rezidenční adresy v Praze, které elegantně spojují klidné bydlení s pestrou městskou atmosférou. Dům se nachází jen pár kroků od Čechova náměstí. V bezprostředním okolí najdete vyhlášené kavárny, vybraná bistra, kompletní občanskou vybavenost i skvělou dopravní dostupnost se zastávkou MHD vzdálenou pouhé dvě minuty chůze. Byt je k dispozici ihned.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.