Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-92584**

Prodej, domy/rodinný, 150 m2, Chotiná 69, 33011 Hromnice, Plzeň-sever [ID 92584]

Chotiná, Hromnice






Neuvedeno



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	patrový	**Plocha parcely**	4717 m²
Užitná plocha	150 m²	**Ostatní**	Bazén; Garáž; Parkoviště
Umístění objektu	okraj obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorný rodinný dům obklopený přírodou , kde si zároveň můžete užívat rychlou dostupnost do Plzně?
Pak vás tato jedinečná nabídka v obci Chotiná (Plzeň-sever), cca 15km od města Plzně určitě zaujme.
Nabízíme rodinný dům o dispozici 5+kk s obytnou plochou cca 150 m², který stojí na výjimečně velkém pozemku o rozloze 4 717 m². Nemovitost je umístěna na klidné okraji obce, kde si užijete maximální soukromí, prostor a krásnou okolní přírodu.
Velkou výhodou této nabídky je potenciál pozemku – dle územního plánu je zde možnost výstavby až dvou dalších rodinných domů. Nemovitost je tak ideální nejen pro vlastní bydlení, ale také jako výhodná investice do budoucna.
Dům nabízí praktickou dispozici 5+kk, dostatek prostoru pro rodinný život a přímé napojení na velkou zahradu, která poskytuje nespočet možností využití – od relaxační zóny, bazénu, dětského hřiště až po zahradničení nebo chov zvířat.
Hlavní přednosti:
• rodinný dům 5+kk s garáží
• obytná plocha cca 150 m²
• velkorysý pozemek 4 717 m²
• možnost výstavby 2 dalších domů
• klidná poloha na okraji obce
• krásná příroda a soukromí
• rychlá dostupnost do Plzně
• ideální pro rodinu i podnikatele

• vlastní studna
Nemovitosti s takto velkým pozemkem jsou v této lokalitě velmi vzácné, proto doporučujeme osobní prohlídku.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.
S financováním této nemovitosti Vám rádi pomůžeme