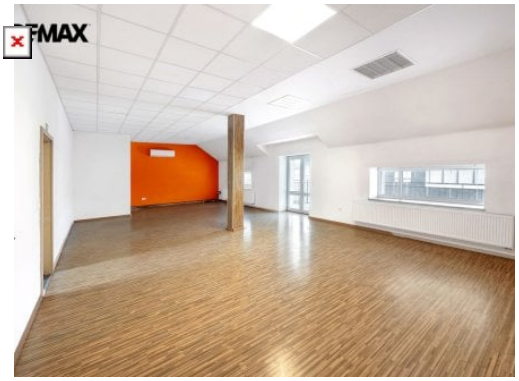
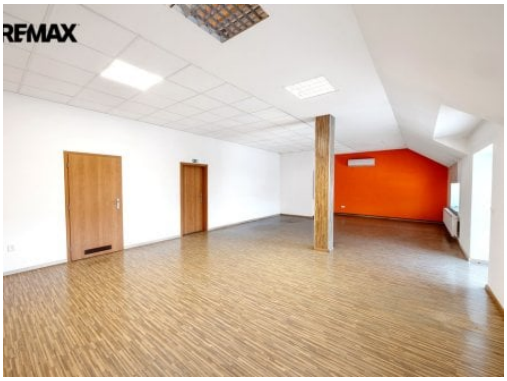
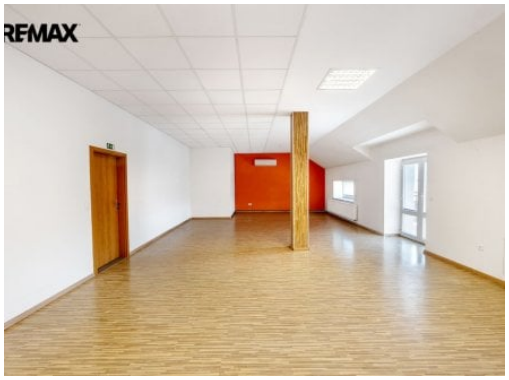
**Pronájem – Komerční prostory** Číslo zakázky: **REALITYMIX-452369**

# Pronájem kancelářských prostor, Ostrava-Nová Ves, ul. U Hrůbků

U Hrůbků, Nová Ves, Ostrava


**15 000 Kč**
za měsíc



Vyřizuje
**Lucie Krechterová**
lucie.krechterova@re-max.cz
**+420721415122**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Plocha** | 66 m² | **Plocha parcely** | 318 m² |
| **Druh objektu** | cihlová | **Stav objektu** | velmi dobrý |
| **Druh prostor** | Kanceláře | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |
| **Energetický ukazatel podle vyhlášky** | č. 264/2020 Sb. | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory v patře komerční budovy na ulici U Hrůbků v Ostravě-Nové Vsi.

Dominantou nabídky je prostorná kancelář o výměře 66 m² s vlastní kuchyňkou a sociálním zázemím. Prostory jsou vhodné jako sídlo společnosti, administrativní zázemí, obchodní zastoupení, projekční kanceláře nebo pro poskytování služeb.

Objekt nabízí dostatek parkovacích míst, bezproblémovou dostupnost a reprezentativní zázemí pro zaměstnance i klienty.

Velkou výhodou je možnost pronájmu navazujících skladových prostor, obchodního prostoru a garáže, které jsou rovněž v naší nabídce. V případě zájmu tak lze vytvořit kompletní zázemí pro administrativu, obchod i skladování v rámci jednoho areálu.

Náklady na energie nejsou zahrnuty v nájemném a budou hrazeny nájemcem samostatně dle skutečné spotřeby a způsobu využití prostor. Nájemce hradí jednorázovou provizi realitní kanceláři.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.