Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-0155**

Poslední dostupný malometrážní byt 1+kk v projektu Bydlení Šumavská

Šumavská, Plzeň











4 646 280 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
František Drs
frantisek.drs@inpremium.cz
+420725293218

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	6	**Užitná plocha**	35 m²
Celková podlahová plocha	37 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	novostavba	**Vlastnictví**	osobní
Plocha sklepu	2 m²	**Umístění objektu**	centrum obce
Energetická náročnost budovy	A - Mimořádně úsporná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.
Počet podlaží pod zemí	2		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme byt č. 4.29 o dispozici 1+kk s celkovou plochou 37,9 m² v 4. nadzemním podlaží novostavby Bydlení Šumavská v Plzni. Byt je ideální volbou pro vlastní bydlení i jako investice – představuje poslední malometrážní byt tohoto typu v celém projektu. Obývací pokoj s kuchyňským koutem (22,7 m²) nabízí dostatek prostoru i pro jídelní nebo pracovní zónu. Součástí bytu je koupelna s toaletou a vstupní předsíň s místem pro úložné řešení. Sklepní kóje je již zahrnuta v ceně. K dispozici je možnost dokoupení garážového stání. Projekt se nachází v klidné části centra Plzně a jeho dokončení je plánováno na podzim roku 2027. Byty jsou nabízeny v moderním standardu. Nezmeškejte poslední příležitost k pořízení kompaktního a praktického bytu v rámci oblíbeného projektu v širším centru Plzně.