Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-1106**

Pronájem bytu 2+kk, 38 m2, Vodňany

Výstavní, Vodňany II, Vodňany






18 116 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Marek Škrleta
mskrleta@visionreality.cz
776096607

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	9	**Užitná plocha**	38 m²
Celková podlahová plocha	38 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha balkonu	2 m²	**Plocha sklepu**	3 m²
Umístění objektu	centrum obce	**Doprava**	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Zdroj pro celý objekt
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 2+kk o užitné ploše 38 m² v ulici Výstavní ve Vodňanech. Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem a nabízí prakticky řešený prostor pro pohodlné bydlení.
K bytu náleží balkon o velikosti 2 m² a sklepní kóje o ploše 3 m², která poskytuje další úložný prostor. Vytápění i ohřev vody jsou zajištěny dálkově.
Lokalita nabízí dobrou dopravní dostupnost a pohodlné spojení s okolím. V blízkosti jsou autobusové zastávky i vlakové nádraží a snadný přístup je také k hlavním silničním tahům.
Měsíční nájemné činí 18 116 Kč. Vratná kauce je ve výši jednoho měsíčního nájmu, tedy 18 116 Kč. Provize RK odpovídá jednomu měsíčnímu nájmu. Dobrou zprávou pro zájemce s domácími mazlíčky je, že jejich přítomnost majiteli nevadí.
Byt je k nastěhování ihned. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.