Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-425**

Pronájem bytu v novostavbě s parkovacím stáním, ul, Koněvova

Koněvova, Slezská Ostrava, Heřmanice, Ostrava






10 000 Kč
za měsíc

Kompletní rozpad ceny v popisu inzerátu



Vyřizuje
Antonín KRUMNIKL
info@realitnimaklervostrave.cz
+420 733164162

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	3	**Užitná plocha**	46 m²
Celková podlahová plocha	46 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	novostavba	**Vlastnictví**	osobní
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	MHD
Elektřina	Elektro - 230 V	**Plyn**	Plynovod
Topení	Ústřední - plynové	**Odpad**	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Pronajmout si byt je hodně o emocích, protože se Vám tam buď líbí, nebo ne. Vlastní bydlení si upravíte, ale to nájemní většinou ne.
Proč chcete bydlet zrovna tady?

- Je to úžasné místo. Vysloveně hranice mezi městským obvodem Heřmanice a Slezská Ostrava. Vy budete bydlet v Heřmanicích, majitel na Slezské a budete to k sobě mít na dohled.
- Byt bude připraven po prvním, slušeném nájemníkovi. Žádný megaúklid, nebo likvidace stop po předchozím nájemníkovi vás tu nečeká.
- Před domem je parkoviště, kde máte v ceně parkovací stání. Pěkně za bránou na automatický pohon, takže tu můžete bez obav nechat nejen auto, ale i motorku.
- Lokalita je plná zeleně. Je to kousek do přírody, do ZOO i do centra města. Občas to taky chodím z mejdanu a ještě to ujdu docela v pohodě.

Pár dalších informací:
Byt pronajímáme nezařízený, ale v případě potřeby se o tom můžeme bavit. Celková velikost bytu je 46,51 m2 + parkovací stání

před domem.

Cenově:
Nájem: 10.000,- Kč
Služby: přehlášeny na nájemníka, vyjma vody. Záloha na studenou vodu 500,- Kč. Odhadovaná spotřeba kompletně cca 3.000 - 4.000,- Kč
Jistota/kauce: 30.000,- Kč
Administrativní platba: 12.100,- Kč