**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-8789906**

# Pronájem bytu, 4+kk, 80 m²

Svojšovická, Praha 4, Záběhlice, Praha

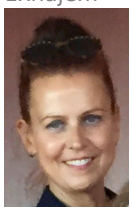





## 28 990 Kč

za měsíc

+ služby spojené s užíváním včetně topení,teplé a studené vody 4000,- + převod elektroměru na své jméno + kauce 1xnájem + provize RK 1xnájem




Vyřizuje
**Jana Panichi**
zeusreality@zeusreality.cz
**+420603709624**


| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 4+kk | **Číslo podlaží v domě** | 1 |
| **Užitná plocha** | 80 m² | **Celková podlahová plocha** | 80 m² |
| **Druh objektu** | cihlová | **Stav objektu** | velmi dobrý |
| **Vlastnictví** | osobní | **Plocha sklepu** | 5 m² |
| **Vybaveno** | částečně | **Umístění objektu** | klidná část obce |
| **Doprava** | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus | **Komunikace** | asfaltová |
| **Elektřina** | Elektro - 230 V | **Voda** | Voda - dálkový vodovod |
| **Telekomunikace** | Internet | **Odpad** | Kanalizace |
| **Energetická náročnost budovy** | C - Úsporná | **Energetický ukazatel podle vyhlášky** | č. 264/2020 Sb. |

**POPIS NEMOVITOSTI:** 4+KK/lodžie/80m2/Praha 4/Svojšovická/Záběhlice/samostatné pokoje/po rekonstrukci/část. zařízen Nabízím k pronájmu prostorný byt po rekonstrukci s velkou zasklenou lodžií v prvním patře cihlového domu s výtahem, v bytě je prostorná předsíň, čtyři samostatné pokoje a jeden pokoj je průchozí a je s kuchyňským koutem, ve vybavení bytu je kuchyňská linka s nerezovým dřezem, myčka,sklokeramická varná deska,trouba,digestoř,koupelnová skříňka,plastová okna,osvětlení,závěsy,záclony,koupelna je se sprchovým koutem a přípojka na pračku,WC samostatné, na podlaze lino, dlažba a koberce,k bytu náleží sklepní kóje cca 5m2, internet přes kabel,MHD - 3.min.zastávka autobusu,dále metro trasa C stanice Roztyly a také zastávka tramvaje