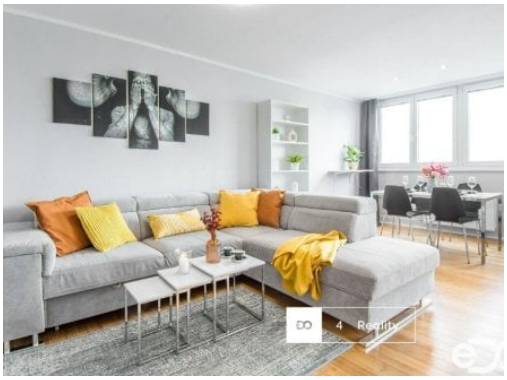
Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-4365**

Pronájem bytu 3+kk, 84 m2, Tř. Václava Klementa, 22 000 Kč

tř. Václava Klementa, Mladá Boleslav II, Mladá Boleslav



22 000 Kč
za měsíc

+ poplatky 4 000,- Kč vč. elektřiny



Vyřizuje
Alena Malá
alena.mala@edoreality.cz
+420 736 661 900

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	6
Počet podlaží objektu	12	**Užitná plocha**	84 m²
Celková podlahová plocha	84 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Vlastnictví**	osobní
Plocha sklepu	2 m²	**Energetická náročnost budovy**	C - Úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím Vám k pronájmu byt o dispozici 3+kk a užitné ploše 84 m2, která se nachází v 5. patře revitalizovaného panelového domu s výtahem, ve vyhledávané lokalitě Mladé Boleslavi, v ulici Tř. Václava Klementa. Vybavení jednotky vč. spotřebičů je součástí pronájmu. Byt je částečně zařízený, v obývacím pokoje je sedací souprava, jídelní stůl a židle. V ložnice je vestavěná skříň.

Příslušenstvím bytové jednotky je sklep o výměře cca 2 m2. Bytový dům je po revitalizaci fasády, střechy a výtahu. Jedná se o skvělou lokalitu s kompletní občanskou vybavenosti (přes ulici OC Bondy, v blízkosti Klaudiánova nemocnice, pošta, úřady, banky, restaurace). Nájem je ve výši 22 000,- Kč + poplatky 3.500,- Kč/2 osoby, elektřina bude přepsána na nájemníky, jistota je ve výši 30 000,- Kč, provize je ve výši 22 000,- Kč včetně DPH. Vhodné pro páry, rodiny. Byt bude volný od 1.12.2026. Pro více informací mne neváhejte kontaktovat.