Pronájem – Komerční objekty Číslo zakázky: **REALITYMIX-238365**

kancelář 28 m2 k pronájmu, Praha 7 Holešovice

Osadní, Praha 7, Holešovice, Praha









9 226 Kč

za měsíc

+ měsíčně účtované služby 3.395 Kč+ energie cca 2.175Kč/měsíc + kauce 27.678 Kč + provize RK 12.100 Kč včetně DPH.



Vyřizuje
Lenka Plešrová
info@bidli.cz
774 110 007

Celková podlahová plocha	28 m²	**Počet podlaží objektu**	8
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Účel budovy	Administrativní budova	**Vybavení komerčních prostor popis**	Každé nadzemní podlaží je vybaveno toaletami pro muže a toaletami pro ženy, dále kuchyňským koutem. Výtah, Recepce a ostraha 24/7
Umístění objektu	centrum obce	**Doprava**	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - rozvod studené a teplé vody
Topení	Ústřední - dálkové	**Odpad**	Kanalizace
Ostatní rozvody	Ostatní rozvody	**Energetická náročnost budovy**	F - Velmi nehospodárná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu kancelář o ploše 28 m2 v prvním nadzemním podlaží kancelářské budovy s výtahem, v srdci Prahy 7 Holešovicích, v Osadní ulici.Nájemní smlouva na dobu určitou.

V budově se nabízí i možnost pronájmu dalších kanceláří, kontaktujte mne.

Každá kancelář je k pronájmu připravena čistá, vymalovaná.

Na každém podlaží je k dispozici společná kuchyňka, samostatné toalety pro ženy a muže.
Recepce zajišťuje základní služby (např. evidence návštěv, převzetí pošty, přenechání pošty pro kurýry) a ochranu budovy, to vše je v ceně nájmu.

Ceny nájmu i služeb jsou uvedeny bez DPH. Služby jsou fakturovány zpětně dle fakturace od dodavatele.

Skvělá občanská vybavenost, kavárny a restaurace v těsném sousedství, pošta 3 min. chůze. Výborné dopravní spojení - u zastávky autobus Osadní, respektive tramvajová zastávka Dělnická/U Průhonu.
Parkování na ulici.

Volné ihned.

Ukazatel energetické náročnosti: F.