CENTURY 21
Czech Republic

REALITYMIX.CZ

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-997763**

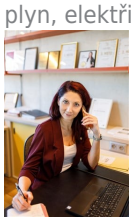
Pronájem bytu 1+kk, 36m² ve Skalici

Skalice

NENÍ FOTO

7 000 Kč
za měsíc

+ poplatky 3 500 Kč (voda, plyn, elektřina), pevná částka



Vyřizuje
Jana Čechová
jana.cechova@century21.cz
+420 722 007 081

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	2	**Celková podlahová plocha**	54 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	jiné	**Vybaveno**	ano
Doprava	silnice	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	**Telekomunikace**	Internet
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.
Popis vybavení	.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu byt o dispozici 1+kk a celkové užitné ploše 36 m² v obci Skalice u Znojma. Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží bytového domu, je v dobrém udržovaném stavu a má následující dispozici:
Vstupními dveřmi vejdeme do předsíně, na kterou navazuje kuchyňský kout po pravé straně a obývací pokoj po straně levé. Z předsíně se vchází také vpravo do koupelny. V koupelně se nachází sprchový kout, WC, umyvadlo se zrcadlem a pračka. Byt je vytápěn plynovým kotlem, který zajišťuje i teplou vodu.
Byt je nabízen vybaven kuchyňskou linkou vč. sporáku, jídelním stolem se třemi židlemi, komodou a knihovnou.

Bezproblémové parkování je zajištěno přímo před domem.

Nájemné činí 7 000 Kč/měsíc, náklady na energie pak 3 500 Kč/měsíc/2 soby (elektřina, plyn, vodné/stočné). Vratná kauce činí 14 000 Kč, odměna RK pak 8 470 Kč.

Hledáte-li klidné a komfortní bydlení, je byt ve Skalici ideální volba. Díky své dispozici a občanské vybavenosti Skalice je byt vhodný spíše pro jednotlivce či méně početnou rodinu. V obci se nachází mateřská škola, 1. stupeň základní školy.

Byt bude dostupný od 1.1.2027. Pro více informací a prohlídku bytu mě neváhejte kontaktovat.