Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-4360**

Pronájem zařízeného bytu 2+1

Štefánikova, Mladá Boleslav III, Mladá Boleslav






19 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Alena Malá
alena.mala@edoreality.cz
+420 736 661 900

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	3	**Užitná plocha**	54 m²
Celková podlahová plocha	54 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	ano	**Umístění objektu**	klidná část obce
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+1 s podlahovou plochou 54 m² v ulici Štefánikova v Mladé Boleslavi.

Byt tvoří samostatná kuchyň a dva pokoje. Pokoje lze využít jako obývací pokoj a ložnici, nebo jeden z nich jako pracovnu či dětský pokoj. Díky samostatné kuchyni zůstává obytná část oddělená od vaření. Byt se pronajímá zařízený, takže je vhodný pro jednotlivce.

Ulice Štefánkova patří mezi klidné rezidenční části Mladé Boleslavi. V bezprostřední blízkosti se nachází park Štěpánka, který nabízí příjemné procházky, sportovní vyžití i odpočinek v zeleni, a v docházkové vzdálenosti je také městské koupaliště. Centrum města s obchody, restauracemi, školami a další občanskou vybaveností je snadno dostupné. Velkou výhodou je blízkost nájezdu na dálnici D10, díky kterému se rychle dostanete do areálu Škoda Auto, směrem do Prahy i Liberce.

Finanční podmínky:
nájemné: 19 500 Kč/měsíc

zálohy na služby: 5 000 Kč/měsíc
vratná jistina: 40 000 Kč
provize RK: 19 000 Kč včetně DPH

Máte-li o pronájem zájem, neváhejte mě kontaktovat. Ráda Vám poskytnu další informace a domluvíme si osobní prohlídku.