Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-_H1.102**

Podnájem 1+kk u Mendlova náměstí

Hybešova, Brno-střed, Staré Brno



11 900 Kč
za měsíc

+ 2 420 Kč za služby + 2 000 Kč energie + 25 000 Kč vratná kauce + administrativní poplatek



Vyřizuje
Veronika Šimáčková
reality@icb.as
+420605229922

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	2	**Celková podlahová plocha**	17 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	jiné	**Výška stropu**	2.65 m
Vybaveno	ano	**Doprava**	vlak; dálnice; silnice; MHD
Telekomunikace	Internet	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Popis vybavení	.	**Předzahrádka**	17 m^2

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme plně vybavenou jednotku 1+kk v samém centru Brna k dispozici ihned. Uvolňujeme posledních několik jednotek v našem uceleném komplexu, kde si v srpnu vybralo jednotku již přes 100 lidí.

Nabízená jednotka je v kategorii Comfort označena číslem H1.102 a s celkovou výměrou 17,3 m2. Je vhodná jak pro studenty, tak pracující. Ve stejném komplexu aktuálně uvolňujeme posledních několik jednotek o dispozicích 1+kk i 2+1 pro 2 až 4 osoby.

Jednotka se nachází ve zrekonstruovaném domě v atraktivní lokalitě u Mendlova náměstí.

K dispozici je kompletně vybavený kuchyňský kout s lednicí, sklokeramickou deskou, mikrovlnnou troubou, rychlovarnou konvicí, digestoří a dřezem. Dále je jednotka vybavena postelemi v mezonetu, pracovními stoly se židlemi a dostatkem úložného prostoru. Koupelna disponuje sprchovým koutem, WC, umyvadlem a zrcadlem. V jednotce je také příprava pro připojení vlastní pračky.

Co získáte navíc?

* internetové připojení v jednotce
* venkovní relax zónu s posezením i ping-pongem
* venkovní posilovnu zdarma
* možnost využití vnitřní posilovny (za poplatek)
* zvýhodněnou vjezdovou kartu za 1 690 Kč/měsíc
* centrum Brna v pěší vzdálenosti

Jen pár minut chůze se nachází Mendlovo náměstí, jeden z hlavních dopravních uzlů v Brně. Díky tomu máte výborné spojení do centra i k brněnským univerzitám. V bezprostředním okolí najdete obchody, restaurace, kavárny, bary, fitness centra i další služby.

Zaujala Vás nabídka?

Aktuálně uvolňujeme posledních několik jednotek. Ozvěte se nám a rádi Vám sdělíme aktuální dostupnost nebo domluvíme osobní či video prohlídku.

Jsme k dispozici i o víkendech.

Provozovatel si vyhrazuje právo vybrat podnájemníka na základě vlastních požadavků. Některá prezentace může být ilustrační.