Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-1326**

Prostějov, ul. Komenského, byt 3+kk

Komenského, Prostějov






21 000 Kč
za měsíc

+ energie 4.500,- Kč/měs.

Vyřizuje
Foretková Blanka
foretkova@cmreality.cz
+420 604190555

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	79 m²
Celková podlahová plocha	79 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Umístění objektu	centrum obce	**Topení**	Ústřední - plynové
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme luxusní byt 3+kk po kompletní rekonstrukci. Byt se nachází ve 3. patře celkově rekonstruovaného bytového domu v centru města. V přímé dostupnosti najdete obchody, úřady, poštu, lékaře.

Dominantou bytu je prostorný obývací prostor s velkým atypickým oknem a kuchyňským koutem. Kuchyňská linka je vybavena vestavnou elektrickou troubou, varnou deskou a myčkou. Vedle linky je prostor pro lednici, ta není součástí. Byt se dále skládá ze dvou samostatných pokojů, z koupelny, samostatného WC a komory. Dostatečně velké prostory pro uložení věcí najdete i v předsíni. Koupelna je se sprchovým koutem, umyvadlem a WC. Vytápění je podlahové s plynovým kotlem s kombinací pro ohřev vody. V obývacím pokoji je k dispozici klimatizace. Byt je po kompletní náročné rekonstrukci, přísluší k němu společná kolárna.

Výměra bytu: 79 m2

Platby: nájemné 21.000,- Kč + energie 4.500,-, vratná kauce 30.000,- Kč, provize RK 21.000,- Kč. Dále je možnost pronajmutí parkovacího místa před domem za 2.500,- Kč/měs.

K dispozici ihned.