Prodej – Chaty a rekreační objekty Číslo zakázky: **REALITYMIX-PP-8271**

Prodej chalupy 345 m², Mladošovice

Mladošovice, Mladošovice






7 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Petr Pekárek
petr.pekarek@kontaktservis.cz
+420 608 847 727

Zastavěná plocha	167 m²	**Užitná plocha**	167 m²
Plocha parcely	1036 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Počet podlaží objektu**	1
Ostatní	Garáž; Parkoviště	**Umístění objektu**	okraj obce
Komunikace	asfaltová	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Topení**	Lokální - tuhá paliva; Lokální - elektrické
Odpad	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte oázu naprostého klidu pro rodinné žití, prostor pro celoroční rekreaci nebo výjimečnou investiční příležitost? Nabízíme k prodeji částečně zařízené cihlové venkovské stavení po rekonstrukci, které se nachází v malebné a vyhledávané lokalitě Mladošovice (okres České Budějovice, na pomezí Třeboňska). Nemovitost vyniká velkorysou užitnou plochou 167 m² a je situována na rozlehlém pozemku o výměře 1 036 m². Objekt je stavebně rozdělen na dvě samostatné bytové jednotky 2+1 a 3+1, dílna, garáž, což otevírá široké možnosti využití. Díky tomuto uspořádání je stavení ideální pro trvalé vícegenerační bydlení, kombinaci vlastního bydlení s chalupařením, nebo jako chytrá investice pro ziskový dlouhodobý i krátkodobý pronájem obou jednotek (např. pro cykloturisty).