Pronájem bytu 3+kk+parkovací místo, 132 m2, Lípová 516, Teplice

Lípová, Teplice

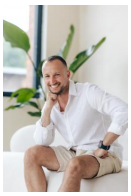







17 000 Kč
za měsíc

jistina a provize RK.



Vyřizuje
Petr Macháček
machacek.petr11@seznam.cz
+420 721819441

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	3	**Užitná plocha**	132 m²
Celková podlahová plocha	70 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha sklepu	3 m²	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Zdroj pro celý objekt	**Telekomunikace**	Internet
Topení	Lokální - tuhá paliva	**Odpad**	Kanalizace
Ostatní rozvody	Kabelová televize	**Energetická náročnost budovy**	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu prostorný byt 3+kk v soukromém vlastnictví (132 m2) v Teplicích, ulice Lípová 516. Dům je po celkové revitalizaci - plastová okna, fasáda, střecha.

Prostorný byt se nachází ve druhém patře (3.NP - bez výtahu) a je po celkové rekonstrukci.
Součástí pronájmu je sklepní kóje a parkovací místo ve dvoře.
Ohřev vody zajišťuje el. bojler a otop lokální kotelna.
Volný k nastěhování od 01.011.2026

Požadavky:
Nájemné 17 000 Kč / měsíčně
Zálohy na studenou vodu - 400 Kč /osoba měsíčně
Zálohy na otop a teplou vodu - 2 500 Kč/měsíčně
Platba za spol. osvětlení a úklid 150 Kč / měsíčně.

Elektřina se převádí na nájemníka.

Jistina 34 000 Kč + provize RK ve výši 1 nájmu.
Více konkrétních informací u makléře 7 dní v týdnu.