Prodej bytu 2+1, 52 m2, Duchcov, ul. Družby 1268/31.

Družby, Duchcov

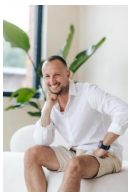








2 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Petr Macháček
machacek.petr11@seznam.cz
+420 721819441

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	52 m²
Celková podlahová plocha	52 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha sklepu	2 m²	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	vlak; dálnice; MHD; autobus	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Zdroj pro celý objekt	**Telekomunikace**	Internet
Plyn	Individuální; Plynovod	**Topení**	Ústřední - dálkové
Odpad	Kanalizace	**Ostatní rozvody**	Kabelová televize
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu v soukromém vlastnictví 2+1 (52 m2) v Duchcově, ulice Družby 1268/31.

Dům je po celkové revitalizaci: zateplení, fasáda, střecha, plastová okna. Vyhledávaná lokalita. Velmi čistý, klidný a slušný vchod.
Byt se nachází v 2. patře (3. NP bez výtahu). K bytu náleží sklepní kóje.

Byt je vzhledem k nízkým nákladům vhodný jako investice. Byt je momentálně obsazen spolehlivým nájemníkem.

Případné financování vám zajistíme. Více konkrétních informací u makléře 7 dní v týdnu.
Možné také nabídnout jinou svou nemovitost protiúčtem (byt, garáž, zahradu, pozemek, aj).