Prodej bytu 2+1, 54 m2, Duchcov, ul. V Domkách 1228/34.

V Domkách, Duchcov

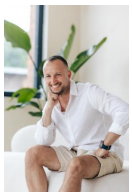








Rezervace



Vyřizuje
Petr Macháček
machacek.petr11@seznam.cz
+420 721819441

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	5	**Užitná plocha**	54 m²
Celková podlahová plocha	54 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha sklepu	2 m²	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	vlak; dálnice; MHD; autobus	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Zdroj pro celý objekt	**Telekomunikace**	Internet
Plyn	Individuální; Plynovod	**Topení**	Ústřední - dálkové
Odpad	Kanalizace	**Ostatní rozvody**	Kabelová televize
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu v soukromém vlastnictví 2+1 (54 m2) v Duchcově, ulice V Domkách 1228/34.

Dům je po celkové revitalizaci: zateplení, fasáda, střecha, plastová okna. Skvělá lokalita. Velmi čistý, klidný a slušný vchod. Byt se nachází v 4. patře (5. NP bez výtahu). K bytu náleží sklepní kóje.

Nízké náklady: Fond oprav je pouze 2 538 Kč + energie.

Byt je vzhledem k nízkým nákladům vhodný jako investice. Byt je momentálně obsazen spolehlivým nájemníkem.

Případné financování vám zajistíme. Více konkrétních informací u makléře 7 dní v týdnu.
Možné také nabídnout jinou svou nemovitost protiúčtem (byt, garáž, zahradu, pozemek, aj).