Prodej rodinného domu 150 m², Petrovice u Karviné - Dolní Marklovice

Dolní Marklovice, Petrovice u Karviné






3 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Jakub Vrba
jakubvrba68@gmail.com
+420 608 834 693

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	přízemní	**Zastavěná plocha**	150 m²
Plocha parcely	3000 m²	**Užitná plocha**	150 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Plyn	Plynovod	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Jedná se o přízemní rodinný dům ze smíšeného zdiva s využitým podkrovím pod sedlovou střechou s polovalbami krytou plechovou krytinou. Objekt je situovaný do nepravidelného tvaru, nachází se v zastavěné, okrajové části obce Petrovice u Karviné, v místní části Dolní Marklovice, v řadové zástavbě jako samostatně stojící. Parkování je možné na vlastním pozemku. Pozemky leží v rovinném terénu, tvoří jednotný funkční celek a jsou přístupné po veřejné zpevněné komunikaci.
Dům je napojen na inženýrské sítě: elektro a obecní vodovod. Dle místního šetření a informací ČSÚ se v obci Petrovice u Karviné dále nachází hloubková kanalizace a plynové vedení.
Stáří domu cca 60 let.
Okolí domu je dětské hřiště a vzdálenost do Karviné 7km.
Velmi klidná a pohodová lokalita. Široké možnosti využití od chování domácích zvířat až po drobné podnikání.