RK STEJSKAL.CZ & Šandera

REALITYMIX.CZ

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-06567**

Pronájem bytu, 2+kk, 42 m²

N. Frýda, České Budějovice 2, České Budějovice






13 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Bc. Anna Buštová
anna.bustova@rkstejskal.cz
+420720395007

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	4
Užitná plocha	42 m²	**Celková podlahová plocha**	42 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní	**Plocha balkonu**	2 m²
Plocha sklepu	2 m²	**Vybaveno**	částečně
Umístění objektu	sídliště	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný, světlý byt o dispozici 2+kk po kompletní rekonstrukci, situovaný v ulici N. Frýda. Byt se nachází v udržovaném domě v klidné a vyhledávané lokalitě s výbornou občanskou vybaveností a dostupností MHD.
Byt prošel kompletní rekonstrukcí – nové podlahy, elektroinstalace, moderní koupelna se sprchovým koutem, kuchyňská linka včetně spotřebičů. Dispozice nabízí obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatnou prostornou ložnici, koupelnu s WC a sprchovým koutem a předsíň s dostatkem úložného prostoru.
V okolí se nachází obchody, restaurace, školy, školky i zdravotnická zařízení. Parkování možné v okolí domu.
Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár, k nastěhování dle dohody.
Nájemné: 13.000,-Kč / měsíc
Zálohy na služby: 3.270,- Kč + el. se přepisuje na nájemníka
Kauce: 1x měsíční nájemné
Provize za zprostředkování služeb: 1x měsíční nájemné + DPH
Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.