Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-22496**

Prodej bytu 2+1, Jirkovská 5001, Chomutov

Jirkovská, Chomutov






2 600 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
Romana Cahajlová
romana.cahajlova@kuzopartners.cz
739 305 386

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	5
Počet podlaží objektu	9	**Užitná plocha**	60 m²
Celková podlahová plocha	60 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Umístění objektu	sídliště	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	C - Úsporná
Ukazatel energetické náročnosti budovy	109 kWh/m²	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 78/2013 Sb.
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám prodej zrekonstruovaného bytu o dispozici 2+1 – 60,2 m2 v 5. podlaží bytového domu.
Jedná se o lokalitu na sídlišti Písečná – ul. Jirkovská. Rekonstrukce byla provedena včetně elektriky a vnitřních rozvodů.
Občanská vybavenost: základní škola, školka, lékař, nákupní centrum blízkém okolí. Veřejné parkování u domu.
Měsíční náklady: poplatky do fondu oprav 1 752 Kč, služby pro jednu osobu 2 448 Kč. Byt je vhodný jako investiční příležitost.
S financováním kupní ceny vám rádi pomůžeme a zajistíme hypoteční úvěr.
Další podrobnosti o nemovitosti naleznete v přiložených fotografiích.
V případě zájmu o osobní prohlídku bytu nebo dotazy směřujte prosím na náš e-mail nebo telefon.