**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-J13117**

# Pronájem 3+1 97 m² + balkón, Písek - Jungmannova

Jungmannova, Vnitřní Město, Písek






**14 000 Kč**
za měsíc

+ 4000 sl. + el. + plyn + 14000 kauce + 7000 odměna RK



Vyřizuje
**Markéta Modrová**
modrova@justo.cz
**603 882 722**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 3+1 | **Číslo podlaží v domě** | 2 |
| **Užitná plocha** | 97 m² | **Celková podlahová plocha** | 97 m² |
| **Druh objektu** | cihlová | **Stav objektu** | velmi dobrý |
| **Vlastnictví** | osobní | **Vybaveno** | částečně |
| **Umístění objektu** | centrum obce | **Energetická náročnost budovy** | E - Nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu velmi prostorný byt o dispozici 3+1, který se nachází ve 2. nadzemním podlaží bytového domu bez výtahu, v Jungmannově ulici, přímo v centru města Písku.
Byt nabízí velkorysý obytný prostor a praktické dispoziční řešení. V zádveří se nachází koupelna s vanou, samostatné WC, komora a samostatná šatna. Ze vstupní chodby jsou samostatné vstupy do všech tří pokojů i do kuchyně, ze které je přímý vstup na balkon. Dva pokoje jsou navzájem průchozí.
V pokojích jsou na podlahách zachovalé parkety, které dodávají bytu příjemný charakter. Okna dvou pokojů jsou orientována do ulice, třetí pokoj společně s kuchyní směřuje do dvorní části domu.
Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou. Vytápění bytu je zajištěno dálkovým ústředním topením, vaření je na plynu.
Velkou předností je samotná poloha v centru města, s veškerou občanskou vybaveností, obchody a službami v docházkové vzdálenosti.
Byt je k nastěhování ihned.