Pronájem – Komerční objekty Číslo zakázky: **REALITYMIX-137172**

Pronájem komerčního objektu, Bruntál

Dr. E. Beneše, Bruntál







30 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Bc. Tereza Kratochvilová
zakaznicky.servis@rksting.cz
800 10 30 10

Celková podlahová plocha	775 m²	**Počet míst k parkování**	5
Druh objektu	smíšená	**Stav objektu**	dobrý
Účel budovy	Sklad	**Vybavení komerčních prostor popis**	---
Ostatní	Sociální zařízení	**Doprava**	silnice; autobus
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Topení**	Lokální - plynové

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu komerční prostory na frekventované ulici Dr. E. Beneše v Bruntále. Díky své poloze na rušné ulici a možnosti parkování před budovou mohou prostory představovat zajímavou příležitost pro podnikatele hledající vhodné místo pro své podnikání.
Celková plocha pozemku včetně parkovací plochy před budovou činí 775 m², zastavěná plocha objektu je 331 m². Prostory mají otevřenou dispozici, kterou lze přizpůsobit potřebám budoucího nájemce. K dispozici jsou dvě sociální zařízení.
Vytápění je zajištěno plynovým kotlem s rozvodem tepla do radiátorů. Měsíční zálohy na vodné činí 1 500 Kč. Elektřinu a plyn si nájemce přepisuje na sebe.
Při podpisu nájemní smlouvy se hradí první měsíční nájemné, vratná kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu a provize realitní kanceláři ve výši jednoho měsíčního nájmu.
Prostory nejsou vhodné pro provozování prodejny textilu, obuvi a domácích potřeb. V případě zájmu o bližší informace nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.