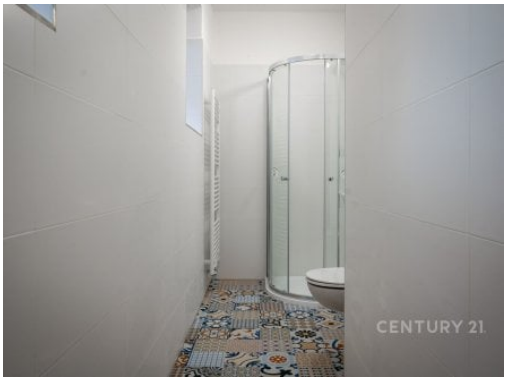
Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-997560**

Pronájem bytu 2+kk, 42 m² - Hodslavice.

Hodslavice



12 500 Kč

za měsíc

+ elektřina 1500,- Kč + voda 400,-Kč/osoba



Vyřizuje
Adéla Vymětalíková
adela.vymetalikova@century21.cz
+420 603 885 715

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	3	**Celková podlahová plocha**	42 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní	**Umístění objektu**	centrum obce
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájem krásný slunný byt o dispozici 2+kk v přízemí bytového domu v centru Hodslavic.

Byt je po rekonstrukci a bude volný od 1.2.2027.
Je vybaven novou kuchyňskou linkou s indukční varnou deskou a troubou. Příprava na myčku je nachystána. K dispozici je jedno parkovací místo za oplocením a venkovní nevytápěný přístřešek na uskladnění věcí.

Byt je vhodný pro bydlení max. 2 osob, nekuřáků. Výhodou tohoto bytu jsou velmi nízké náklady na bydlení.

Vytápění a ohřev teplé vody zajišťuje tepelné čerpadlo. Zálohy na elektřinu tak činí jen 1.500,- Kč (podlahové vytápění, ohřev vody, spotřebiče), na vodu 400,- Kč/osobu. Je možné využít centrální připojení na internet za příplatek.

Do 5 minut chůze od domu se nachází obchod, autobusové zastávky, pošta i restaurace. V létě se nabízí koupání v nedaleké

vodní nádrži Kacabaja, kam do 5 min. dojedete na kole. Výborná dopravní dostupnost do Nového Jičína i Valašského Meziříčí. Atraktivní lokalita k bydlení v dosahu všech služeb a kulturního vyžití.

Majitel požaduje kauci ve výši dvou měsíčních nájmů včetně záloh na služby, provize RK činí jeden měsíční nájem plus DPH (tj. 15.125,- Kč).

Rádi Vám byt ukážeme na osobní prohlídce.