**Prodej – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-100844**

# Prodej bytu 1+kk 32 m², ul. Tovární, Olomouc - Hodolany

Tovární, Hodolany, Olomouc






**4 100 000 Kč**
za nemovitost



Vyřizuje
**Jan Vlasatý**
reality@prosperityfs.cz
**+420 800 811 811**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 1+kk | **Číslo podlaží v domě** | 5 |
| **Počet podlaží objektu** | 1 | **Celková podlahová plocha** | 32 m² |
| **Druh objektu** | panelová | **Stav objektu** | novostavba |
| **Vlastnictví** | osobní | **Umístění objektu** | klidná část obce |
| **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** V exkluzivním zastoupení majitele Vám nabízíme k prodeji světlý a prakticky řešený byt o dispozici 1+kk a podlahové ploše 32 m², který se nachází v 5. patře bytového domu. Bytový dům byl dokončený v roce 2020.

Hlavní obytnou část tvoří pokoj s moderní kuchyňskou linkou, ze kterého se vstupuje přímo na velkorysou zastřešenou terasu. Sociální zázemí bytu je velmi účelně rozděleno na samostatnou toaletu a oddělenou koupelnu se sprchovým koutem.

Výrazným benefitem je komora náležící k jednotce, která je umístěna hned na chodbě ve stejném patře. Získáte tak cenný úložný prostor navíc, aniž byste museli ubírat místo v samotném bytě.
Byt představuje skvělou příležitost pro startovací bydlení nebo bezstarostnou investici.

V případě zájmu o doplňující informace či osobní prohlídku nás neváhejte kontaktovat.