Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-132113-1**

Exkluzivní byt v nejvyšším standardu

Elišky Krásnohorské, Praha 1, Staré Město, Praha









120 000 Kč

za měsíc

Poplatky 15 000 Kč + elektřina



Vyřizuje
Natálie Vojnarová
natalie.vojnarova@engelvoelkers.com
+420 730 172 828

Bezbariérový byt	ano	**Dispozice bytu**	3+kk
Číslo podlaží v domě	6	**Počet podlaží objektu**	1
Celková podlahová plocha	102 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Vlastnictví**	osobní
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu je připravený unikátní byt 3+kk v 6. nadzemní podlaží udržovaného kubistického domu s výtahem.

Dispozice bytu tvoří obývací pokoj s kompletně vybaveným kuchyňským koutem spotřebiči značky Miele a Bosch, hlavní ložnice, která disponuje solitérní vanou a vestavěnými skříněmi na míru. Druhá ložnice nabízí en-suite koupelnu se sprchovým koutem. Dále oddělená toaleta a vstupní chodba s dostatkem úložných prostor.

Vysoký standard provedení bytu: vybavení bytu na míru, velkoformátové mramorové obklady, dřevěné parkety, designová svítidla, vnitřní rolety a zatemňovací závěsy.

Kubistické domy v Praze jsou jen čtyři - budete bydlet v architektonické památce s neopakovatelnou atmosférou přímo ve vyhledávané lokalitě Prahy 1. Tento dům se nachází pouze pár kroků od Pařížské ulice a Staroměstského náměstí. Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost.

Poplatky spojené s užíváním bytu činí 15,000 Kč + přepis elektřiny.

Nájemce je seznámen s provizí realitní kanceláři ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH.