Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-959586**

Prodej rodinného domu 188 m², pozemek 869 m², Nechanice

Palackého, Nechanice









4 750 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Šmídová Daniela
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	řadový	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	patrový	**Užitná plocha**	188 m²
Umístění objektu	centrum obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte dům s potenciálem, který si můžete upravit podle vlastních představ? Nabízíme k prodeji dům se dvěmi bytovými jednotkami 1+1 a 2+1 s možností rozšíření do patra. Soubor dalších budov na pozemku je v původním stavu a nabízí prostor pro kompletní rekonstrukci, změnu dispozice i modernizaci podle vlastního záměru. Zajímavou volbou může být jak pro vlastní bydlení, tak pro investora, který hledá nemovitost s možností dalšího zhodnocení a následného pronájmu. Výhodou je také lokalita, okolí s výbornou dopravní dostupností. V bezprostředním okolí najdete kompletní občanskou vybavenost. Pokud hledáte dům, který nabízí prostor pro vlastní realizaci i zajímavý investiční potenciál, přijďte se podívat osobně. Pro více informací nebo rezervaci termínu na prohlídkovém dni kontaktujte makléřku.