Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-0139**

Pronájem bytu 2+kk, 56 m² – Dlouhá, Terezín, okr. Litoměřice

Dlouhá, Terezín









9 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Jiří Hospodka
jiri@jiriho.cz
739573798

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	1	**Užitná plocha**	56 m²
Celková podlahová plocha	56 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme pěkný byt o dispozici 2+kk, velikosti 56 m², umístěný v přízemí domu v klidné části Terezína, ulice Dlouhá 132.

Hlavní informace:
– 2+kk, 56 m²
– Přízemí domu
– Sklep
– Nezařízený
– Možnost využívat dvůr u domu

Finanční podmínky:
– Nájemné: 9 000 Kč / měsíc
– Služby se hradí dle skutečné spotřeby za každý měsíc (dle aktuálního sazebníku):
  – plyn: 17 Kč / m³

– voda: cca 135 Kč / m³
– elektřina: cca 6 Kč / kWh
– Odpady a popelnice: 100 Kč / měsíc
– Kauce: 3× nájemné (dle dohody)
– Poplatek RK: 9 000 Kč

Podmínky nájmu:
– Pouze pro dlouhodobě zaměstnané nájemníky bez exekucí
– Max. 2 dospělé osoby, případně pár + 1 dítě
– Preferujeme slušné, klidné a stabilní nájemníky s dlouhodobou profesí
- Dlouhodobí nájem

Lokalita:
– Tichá část Terezína s dobrou občanskou vybaveností
– V blízkosti služby, obchod i MHD
– Skvělá dostupnost do Prahy: přímá autobusová linka Terezín – Praha
– Možnost využít vlak z Bohušovic nad Ohří (rychlé spojení do Prahy Masarykova/hl. n.)
– Klidné prostředí s rychlým přístupem do centra města

Pokud máte zájem o prohlídku nebo další informace, neváhejte nás kontaktovat.