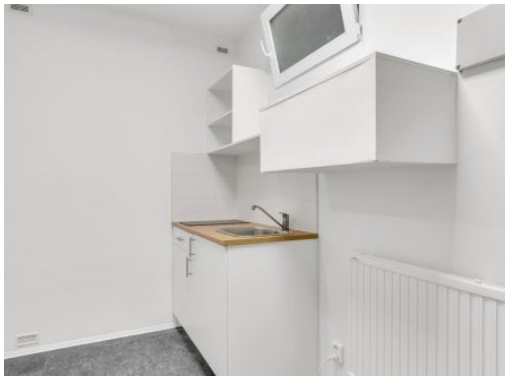
**Prodej – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-20903**

# Prodej jednotky 1+kk 22 m2, OV, Praha 7 - Holešovice

Ortenovo náměstí, Praha 7, Holešovice, Praha






**1 990 000 Kč**
za nemovitost



Vyřizuje
**Adam Průša**
aprusa@hvbreal.cz
**727 897 153**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 1+kk | **Číslo podlaží v domě** | 1 |
| **Počet podlaží objektu** | 6 | **Užitná plocha** | 22 m² |
| **Celková podlahová plocha** | 22 m² | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | dobrý | **Vlastnictví** | osobní |
| **Odpad** | Kanalizace | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |
| **Energetický ukazatel podle vyhlášky** | č. 264/2020 Sb. | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme na prodej jednotku o velikosti 22 m2, osobní vlastnictví, lokalita Praha 7 - Holešovice. Dispozice je vstupní síň, obývací prostor, kuchyňský kout, koupelna se sprchou a WC, dále úložné patro. Jednotka se nachází v prvním podzemním podlaží domu a má úzké okno.

V okolí je kompletní občanská a kulturní vybavenost i výborná dopravní dostupnost. V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i během víkendu.

Uvedené výměry a další údaje o nemovitosti jsou orientační a mají informativní charakter. Inzerát zpravidla nepředstavuje návrh na uzavření kupní smlouvy ani veřejný příslib ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Přesné údaje a podmínky prodeje budou upřesněny v příslušné smluvní dokumentaci. Tím nejsou dotčena zákonná práva a povinnosti zúčastněných stran. Využití, kolaudace a specifické parametry prostor je nutné vždy ověřit dle aktuálního stavebně-technického určení a platných

předpisů pro konkrétní typ provozu.