Daniela Zelenková

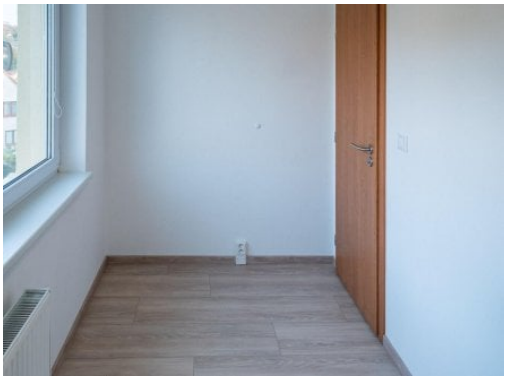
REALITYMIX.CZ

**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-N00126**

# Pronájem bytu 3+1, Věncová, Český Krumlov

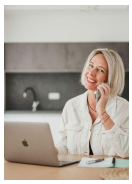
Věncova, Plešivec, Český Krumlov



**16 000 Kč**
za měsíc

plus energie 4200




Vyřizuje
**Daniela Zelenková**
reality@danielazelenkova.cz
**+420601348562**


| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 3+1 | **Číslo podlaží v domě** | 4 |
| **Počet podlaží objektu** | 4 | **Užitná plocha** | 81 m² |
| **Celková podlahová plocha** | 81 m² | **Druh objektu** | panelová |
| **Stav objektu** | po rekonstrukci | **Vlastnictví** | osobní |
| **Doprava** | MHD | **Elektřina** | Elektro - 230 V |
| **Voda** | Voda - dálkový vodovod | **Odpad** | Kanalizace |
| **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná | **Energetický ukazatel podle vyhlášky** | č. 264/2020 Sb. |
| **Výše vratné kauce** | 20000 | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k pronájmu kompletně zrekonstruovaný byt 3+1 o výměře 81,67 m² s balkonem v ulici Věncová v Českém Krumlově. Nachází se ve 4., posledním patře panelového domu s výtahem a nabízí klidné bydlení bez sousedů nad vámi. Vkusná rekonstrukce dodala bytu moderní podobu a vy budete jeho prvními nájemníky po dokončení úprav.

Pro větší pohodlí je byt vybaven klimatizací a má koupelnu se samostatným WC. Součástí kuchyňské linky je myčka, k dispozici jsou také lednice a pračka.

Měsíční nájemné činí 16 000 Kč, zálohy na služby a energie 4 200 Kč. Elektřinu si nájemce přepíše na sebe a hradí samostatně. Vratná kauce je 20 000 Kč a provize realitní kanceláře odpovídá jednomu měsíčnímu nájmu. Majitel preferuje nekuřáky.

Pro více informací a domluvení prohlídky mě kontaktujte.