Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-3156**

2+1, Vinohrady

Kouřimská, Praha 3, Vinohrady, Praha






28 000 Kč
za měsíc

Služby 1262,- plus plyn a elektřina



Vyřizuje
Ondřej Procházka
ondrej.prochazka@cmr.cz
775111444

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	6	**Užitná plocha**	64 m²
Celková podlahová plocha	67 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Stáří objektu**	1930
Vlastnictví	osobní	**Plocha sklepu**	3 m²
Doprava	silnice; MHD	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Příjemný byt se zařízenou kuchyní a jídelnou. V předsíní vestavěné skříně, jsou zde vstupy do kuchyně, WC, komory a obýváku. Přes obývací pokoj se dostanete do ložnice s koupelnou. Pohledy z každého okna na otevřený obzor zaujmou. Dům disponuje osobním výtahem. K dispozici budete mít sklep v suterénu jenž prošel rekonstrukcí. Klidný dům, velice lukrativní lokalita: MHD 150 m (BUS, TRAM, METRO), Form Factory 200 m a obchody do 500 m. Byt je vhodný k dlouhodobému bydlení. Parkování ve dvoře, nebo v ulici (modré zóny). Volné ihned!