Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-9883-2**

Zemědělská půda, prodej, Postřižín, Mělník

Postřižín







1 852 177 Kč
za nemovitost

včetně provize a právních služeb



Vyřizuje
Lukáš Czehmester
czehmester@mojepole.cz
+420 730779168

Celková podlahová plocha	26087 m²	**Druh pozemku**	zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: V katastrálním území Postřižín prodávám strategicky položené pozemky s širokými možnostmi využití.

Soubor dvou navazujících pozemků o výměře 26 087 m nabízí díky své poloze severně od Prahy zajímavý potenciál. Pozemky mohou sloužit nejen pro zemědělské hospodaření, ale také pro další využití, které připouští územní plán nebo které lze realizovat po získání potřebných povolení.

PŘEDNOSTI NABÍDKY
-> bez pachtovní smlouvy - pozemky jsou ihned k dispozici novému vlastníkovi
-> převážná část výměry se nachází v V. třídě ochrany ZPF, která představuje nejnižší stupeň ochrany zemědělské půdy
-> přímý přístup z veřejné komunikace
-> dva navazující pozemky tvořící jeden funkční celek
-> výborná poloha severně od Prahy s rychlou dostupností do hlavního města
-> v blízkosti se nachází letiště Vodochody a rozsáhlá průmyslová zóna

Katastrální území Postřižín, výměra 26 087 m2
-> parc. č. 132, 133/4 (LV 335)

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat. V ceně je zahrnuta provize i kompletní právní servis. Nad rámec kupní ceny kupující hradí pouze správní poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí.