Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-N00305**

Pronájem prodejny na centrálním náměstí

nám. T. G. Masaryka, Prostějov







25 000 Kč
za měsíc

Nájem 25.000 Kč + energie/měsíc, provize r. k. 12.500 Kč

Vyřizuje
Aleš Hájek
jhreality@jhreality.cz
+420608805659

Plocha	100 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Druh prostor**	Obchodní
Elektřina	Elektro - 230 V	**Energetická náročnost budovy**	E - Nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 148/2007 Sb.	**Výše vratné kauce**	50000

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prodejnu s velkým výkladem o vel. 100 m2, umístěnou v centru Prostějova, přímo na náměstí T. G. Masaryka přímo na pěší zóně. Prodejna má obdélníkový půdorys, šířka 4,3 m, délka 18 m. Zázemí prodejny tvoří sklad, kancelář a sociální zařízení. Obchod má podlahu krytou dlažbou, vlastní plynové vytápění (kotel umístěn ve skladu), vlastní elektroměr a podružný vodoměr. V současné době je v prostorách butik. Nám. T. G. Masaryka je hlavní pěší zóna ve městě s velkou průchodností lidí a tato lokalita tvoří jediné centrum města s obchodními prostory. Nájemné uvedeno bez nákladů na energie. Volné po dohodě. PENB – E.