Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-28629**

Prodej rodinného domu 53m2, s pozemkem 89m2, Humpolec

Alešova, Humpolec









2 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Radim Dalík
dalik@reality11.cz
605 105 940

Poloha objektu	řadový	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	přízemní	**Zastavěná plocha**	89 m²
Plocha parcely	89 m²	**Užitná plocha**	60 m²
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Topení**	Lokální - tuhá paliva
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.	**Popis vybavení**	...

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji řadový rodinný dům v Alešově ulici v Humpolci.

Dům je přízemní. Za vstupem z ulice je prostorná chodba. Z ní vede schodiště na půdu. Z chodby se vstupuje do obytné kuchyně a do pokoje, který má okna do ulice. Na kuchyň navazuje koupelna a samostatné WC. Celková užitná plocha je 53 m². Za domem se nachází malá teráska s dřevníkem.

Nad celým domem je rozlehlý půdní prostor. Dá se v tuto chvíli využít jako úložné místo.

Dům je určen k celkové rekonstrukci. Je to ideální příležitost pro kupce, který si chce bydlení upravit podle svých představ.

Nemovitost není zatížena žádným věcným břemenem, zástavním právem ani jiným zápisem.

Dům se nachází v centrální části města Humpolec. Občanská vybavenost, školy, obchody i služby jsou v docházkové vzdálenosti. Dálnice D1 je jen pár minut jízdy autem. Ev. číslo: 28629.