**Prodej – Pozemky** Číslo zakázky: **REALITYMIX-997536**

# Stavební pozemek 1 062,31 m² přímo u sjezdovky – Javorník u Dlouhého Mostu

Dlouhý Most




**5 840 000 Kč**
za nemovitost



Vyřizuje
**David Brůžek**
david.bruzek@century21.cz
**+420 737 745 685**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Celková podlahová plocha** | 1062 m² | **Druh pozemku** | pro bydlení |
| **Inženýrské sítě** | vodovod; kanalizace; elektřina | **Doprava** | silnice |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Mít sjezdovku hned vedle domu a výhled do krajiny každý den? Nabízím k prodeji stavební pozemek o výměře 1 062,31 m² v Javorníku u Dlouhého Mostu, přímo vedle sjezdovky u areálu Javorník. Atraktivní místo pro ty, kteří chtějí bydlet blízko přírody a mít možnosti aktivního odpočinku doslova za domem.

Parcela č. 52 v katastrálním území Javorník u Dlouhého Mostu je určená k výstavbě bydlení a nabízí prostor pro rodinný dům se zahradou. Její výraznou předností je panoramatický výhled do okolní krajiny a poloha v podhůří. V zimě oceníte bezprostřední blízkost sjezdovky, po zbytek roku okolní přírodu, která láká k procházkám, výletům i sportu.

Přístup a inženýrské sítě:

- Přístup po asfaltové komunikaci.

- Elektřina na hranici pozemku.

- Veřejný vodovod a kanalizace k dispozici.

Lokalita nabízí venkovské prostředí s dostupností okolních obcí a měst autem i příměstskou dopravou. V obci a okolí jsou k dispozici restaurace i další možnosti sportovního a kulturního vyžití.

Pozemek je v osobním vlastnictví, k dispozici ihned a jeho koupi lze financovat hypotečním úvěrem.

**Prodej – Pozemky** Číslo zakázky: **REALITYMIX-997536**

Cena za celý pozemek činí 5 840 000 Kč.

Přijeďte si vychutnat výhled a poznat atmosféru tohoto místa osobně. Pro více informací a domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.