Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-10121-1**

Zemědělská půda, prodej, Dětenice, Jičín

Dětenice







210 815 Kč
za nemovitost

včetně provize a právních služeb



Vyřizuje
Štěpán Rothanzl
rothanzl@mojepole.cz
+420 730779108

Celková podlahová plocha	3833 m²	**Druh pozemku**	zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: V katastrálním území Dětenice (okres Jičín) nabízím k prodeji vlastnictví na zemědělském pozemku.

HLAVNÍ PŘEDNOSTI NABÍDKY
-> mimořádně vysoká bonita půdy - BPEJ 18,08 Kč/m2 (na škále 1 až 19,79 Kč), prémiová kvalita zemědělské půdy výrazně nad průměrem ČR i katastrálního území
-> zajištěný přístup - dobrá dostupnost pro zemědělské hospodaření
-> pozemek v rovině - příznivé podmínky pro efektivní hospodaření
-> zemědělsky příznivý tvar pozemku - vhodné uspořádání pro efektivní obdělávání
-> KPÚ dosud neproběhly - možnost budoucích změn v uspořádání pozemků

Katastrální území Dětenice
-> parc. č. 317/27 (LV 345)
-> výměra určená k prodeji 3 833 m2

Jedná se o ornou půdu v obci Dětenice v okrese Jičín. Okolní krajina má výrazně zemědělský charakter a orná půda tvoří významnou část katastru Dětenic. Největší předností nabídky je mimořádně vysoká bonita půdy 18,08 Kč/m2, která se blíží maximální hodnotě používané bonitní škály 19,79 Kč/m2. Jedná se tak o vysoce kvalitní zemědělskou půdu s výborným produkčním potenciálem.

Pro více informací mě kontaktujte. V ceně je zahrnuta provize a související právní služby. Nad rámec ceny kupující hradí pouze poplatek za návrh na vklad na katastr.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.