Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-959330**

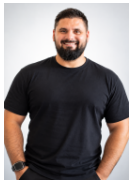
Prodej pozemku k bydlení, 415 m², Plesná

Plesná






572 600 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Truhlář Petr
info@mmreality.cz
296 399 006

Celková podlahová plocha	415 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Umístění objektu	klidná část obce		

POPIS NEMOVITOSTI: Chcete místo, které si upravíte od základu podle vlastních představ? V klidné části Plesné na Chebsku nabízíme pozemek o výměře 415 m², kde vás nečeká hotová zahrada, ale prostor s potenciálem. Pozemek je aktuálně neudržovaný a zarostlý. Stojí na něm stará chata ve velmi špatném technickém stavu, která je určena spíše k odstranění, případně vyžaduje kompletní rekonstrukci. S tím je potřeba při plánování i rozpočtu počítat. Podstatný je tu samotný pozemek, nikoli stávající chata. Na pozemku nyní není zavedena voda ani elektřina. Elektrická přípojka je podle sdělení prodávajícího již vyřízená a zaplacená, čeká se na její realizaci. K pozemku vede nezpevněná příjezdová cesta. Okolí tvoří zeleň a zástavba obce, takže místo osloví zejména zájemce, který hledá vlastní zahradu či prostor pro odpočinek a nebojí se práce. Případné stavební záměry je nutné předem ověřit u příslušných úřadů. Pokud hledáte pozemek, na kterém si vše postupně vytvoříte po svém, ozvěte se mi. Rád vám ho osobně ukážu.