Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-0692**

Pronájem bytu 2+1, po rekonstrukci, 60 m², Nová Role – ul. Školní

Školní, Nová Role






11 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Miroslav Podivín
miroslav.podivin@kvkreality.cz
608050782

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	60 m²
Celková podlahová plocha	60 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Vlastnictví**	osobní
Plyn	Plynovod	**Energetická náročnost budovy**	D - Méně úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 2+1, 60 m², Nová Role – ul. Školní
Nabízíme k pronájmu světlý a zrekonstruovaný byt 2+1 o výměře 60 m², který se nachází ve 3. patře panelového domu bez výtahu v Nové Roli, ul. Školní.
Byt prošel kompletní a vkusnou rekonstrukcí. Kuchyňská linka je vybavena plynovým sporákem, elektrickou troubou, digestoří a prostorem pro pračku. V ložnici i v předsíni jsou prostorné šatní skříně. Koupelna se sprchovým koutem, toaleta je samostatná. Dům je čistý, udržovaný a v klidné lokalitě. K bytu náleží sklepní kóje. Vytápění je centrální.
• Nájemné: 11.000 Kč/měsíc
• Zálohy na služby: 4.000 Kč/měsíc
• Elektřina a plyn: přepis na nájemce
• Vratná kauce: 22.000 Kč
• Provize RK: 11.000 Kč
Byt je ideální pro pohodlné a bezstarostné bydlení. Minimální doba nájmu je 1 rok s možností prodloužení.