Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-11812**

Pronájem bytu 4+1/L, 76m2, Praha 4 - Spořilov, ul. Hrusická, bez nábytku, po rekonstrukci

Hrusická, Praha 4, Záběhlice, Praha






29 500 Kč

za měsíc

+ záloha na poplatky a energie 6.000 Kč/pro 1 osobu. Kauce 1x nájem + provize RK.



Vyřizuje
Kateřina Špitálská
spitalska@donnareality.cz
607956072

Dispozice bytu	4+1	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	9	**Užitná plocha**	75 m²
Celková podlahová plocha	75 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha lodžie	7 m²	**Plocha sklepu**	2 m²
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu velice pěkný byt 4+1, o ploše 75m2 s lodžií, ve 3. patře cihlového domu s výtahem, Praha 4 - Spořilov/Záběhlice, ulice Hrusická.
Byt je nově po kompletní rekonstrukci, je nezařízený, k dispozici je nová kuchyňská linka, varná deska, trouba, digestoř a myčka.
Podlahy: parkety, dlažba a vinyl. Topení ústřední.
Koupelna s vanou, toaleta samostatná. K bytu náleží sklep 2m2.
Parkování před domem, klidná a zelená lokalita.
MHD - tram nebo bus Spořilov nebo Hlavní.
Volný ihned.
Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.