**Prodej – Pozemky** Číslo zakázky: **REALITYMIX-KW00105**

# Prodej stavebního pozemku 980 m2 v klidné části obce Benátky - Ždírec nad Doubravou

Benátky, Ždírec nad Doubravou







**1 899 000 Kč**
za nemovitost



Vyřizuje
**Jaromír Hodyc**
hodyc@rkdp.cz
**+420727842942**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Celková podlahová plocha** | 980 m² | **Druh pozemku** | pro bydlení |
| **Charakter okolní zástavby** | obytná | **Umístění objektu** | centrum obce |
| **Komunikace** | asfaltová | **Elektřina** | Elektro - 230 V |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Benátky – Ždírec nad Doubravou | Klid, příroda a skvělá dostupnost

Hledáte ideální místo pro stavbu rodinného domu nebo rekreační chalupy?
Máme pro vás slunný stavební pozemek o rozloze 980 m², situovaný v klidné části obce Benátky, která je součástí města Ždírec nad Doubravou.

Proč právě tento pozemek?
Tichá lokalita ve slepé ulici s minimálním provozem – ideální pro rodinu nebo odpočinek
Rovinatý terén – jednoduchá realizace stavby
Obklopený přírodou – blízkost lesů a cyklostezek
Elektřina a plyn na hranici pozemku.

Lokalita:
Obec Benátky se nachází v těsné blízkosti Ždírce nad Doubravou, města s kompletní občanskou vybaveností a výborným spojením do Havlíčkova Brodu, Chotěboře i Hlinska. Okolní Vysočina nabízí nádhernou přírodu, klid a možnosti celoročního aktivního odpočinku.

Pozemek s potenciálem:
Vhodný pro stavbu rodinného domu, ale také jako investice do budoucna.

**Prodej – Pozemky** Číslo zakázky: **REALITYMIX-KW00105**

Zastavitelnost a podmínky výstavby dle platného územního plánu - pozemek je vedený jako Z82: plochy smíšené obytné - venkovské.