Prodej – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-B9896**

Prodej bytu, 4+kk, 124 m²

Husova, Jemnice



2 490 000 Kč
za nemovitost

vč. provize a právního servisu

Vyřizuje
Asistentka Brno - Lenka Mikulová Nejlepší bydlení realitní spol.
brno@nejlepsibydleni.cz
+420736484900

Dispozice bytu	4+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	1	**Užitná plocha**	124 m²
Celková podlahová plocha	124 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Vlastnictví**	osobní
Umístění objektu	centrum obce	**Elektřina**	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rekonstruovaný prostor v centru Jemnice, u kterého je stavební povolení k úpravě na byt. Nyní má prostor půdorys 124 m2 a byl kompletně zrekonstruován v roce 2018. Součástí rekonstrukce byly vedle kompletní rekonstrukce interiérů, topení a elektroinstalace, rovněž protipožární rozvody, rozvody zabezpečení a síťové rozvody. Kromě bydlení je prostor vhodný na kombinované využívání jako byt a obchodní prostor (na různé služby, kancelář atp.). K využití je rovněž dvůr domu a sklepní prostory domu.