**Prodej – Domy a vily** Číslo zakázky: **REALITYMIX-956779**

# Prodej rodinného domu, Černá Voda

Černá Voda













**3 700 000 Kč**
za nemovitost



Vyřizuje
**Homoľa Ján**
info@mmreality.cz
**296 399 006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Poloha objektu** | samostatný | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | dobrý | **Počet podlaží objektu** | 2 |
| **Typ domu** | přízemní | **Užitná plocha** | 175 m² |
| **Umístění objektu** | okraj obce | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji rodinný dům o užitné ploše 175 m², situovaný v obci Černá Voda. Dům má jedno nadzemní a jedno podzemní podlaží, je napojen na elektrický proud, obecní vodovod i telefonní přípojku a příjezd k nemovitosti je zajištěn po obecní komunikaci. Dům se prodává včetně vybavení (kuchyňská linka, sporák, lednička, pračka, postel, sedačka, skříně). Vytápění je řešeno kotlem na tuhá paliva a ohřev teplé vody zajišťuje bojler spojený s kotlem ústředního topení. K dispozici je také půda, sklep, dílna, stodola, kůlna, chlévy či stáje, skleník na zahradě a také garáž pro jeden vůz s dalším garážovým stáním. V obci se nachází základní občanská vybavenost jako mateřská a základní škola, obchod, pošta i sportoviště. Nemovitost lze financovat hypotéčním úvěrem, který vám zdarma vyřídíme. Více informací v realitní kanceláři.