Pronájem – Komerční objekty Číslo zakázky: **REALITYMIX-53725**

Pronájem vhodného prostoru pro služby nebo kancelář v budově GAUTE CENTRUM - nyní tatérský salón

Lidická, Brno-střed, Brno

4 450 Kč
za měsíc

+ energie a služby - neplatíte provizi!

Vyřizuje
David Trllo
trllo@gaute.cz
+420 733 622 161

Celková podlahová plocha	20 m²	**Počet podlaží objektu**	7
Druh objektu	skeletová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Účel budovy	Jiný	**Ostatní**	Bezbarierový přístup; Výtah
Umístění objektu	centrum obce	**Telekomunikace**	Telefon; Internet
Ostatní rozvody	Kabelové rozvody	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Prostory se nachází v 1.PP obchodně administrativního centra GAUTE Centrum - Lidická 26. Přístup 24/7, v blízkosti úplného centra města, perfektní dostupnost MHD, parkování v areálu, přímo v budově se nachází prodejna ALBERT, advokátní kancelář, realitní kancelář, účetní, IT firmy, projekční firmy atd. Samozřejmostí je dostupnost internetu, EZS, EPS. V místnosti se nachází umyvadlo a omyvatelná podlaha, lze tedy změnit užívání i na jiný účel (pedikúra, masáže apod), nebo třeba i kancelář. Toalety a sprcha v bezprostřední blízkosti, využívány pouze touto provozovnou. Pro případné doplňující dotazy se neváhejte ozvat. Neplatíte provizi - přímý majitel.